北京市海淀区十一学校一分校

消防泵房维修改造项目

采购竞价项目竞价文件

（项目编号：< BNDSYFX201705-001>）

北京市海淀区十一学校一分校单位对本单位举办消防泵房维修改造项目进行竞价采购，请符合要求且能满足本项目工程需求的消防公司前来参与，所有参与竞价的消防公司，均视同为实质性响应竞价文件要求。

**一、合格竞价消防公司范围**

北京市安防消防二级以上的公司及相关资质、业绩要求（具体要求见附件），本次竞价拟选定三家消防公司。

**二、****报价说明**

1.所有报价除特殊说明外均以人民币（元）为计算单位。

2.消防公司所报价格应当满足竞价文件中的所有要求。报价不存在可选择报价。

**三、服务要求**

竞价成交消防公司提供的消防维修改造项目不能低于本竞价文件和行业管理的要求。具体服务需求见附件。

**四、参与竞价须知**

1.参与竞价消防公司的授权代表需携带《法定代表人授权委托书》（附件2）、身份证。

2.竞价现场参加人员包括：

（1）竞价小组（由采购单位相关人员组成）；

（2）消防公司：授权代表（不超过2人）；

**五、竞价规则**

本次竞价按照满足竞价需求、有效报价最低的原则，确定成交消防公司。具体竞价规则如下：（参考附件8）

**七、签订合同**

1.成交消防公司应在规定时间内与施工单位签订合同。

2.成交消防公司应在规定时间内完成消防泵房维修改造项目。

3.成交消防公司放弃成交结果，不与施工单位签订政府施工合同或不能按本文件要求的时间为施工单位提供消防泵房维修改造项目的，取消其海淀区竞价施工资格，并承担相应的违约责任或法律责任。

竞价项目需求及资质要求

一、竞价公司应具备的资质条件：

1.符合竞价规定且能满足附件文件中的具体要求。

2.公司必须在中国境内注册，具有独立法人资格，有独立承担民事责任的能力和良好的技术实力。

3.公司需有固定的经营场所，健全的财务管理制度，良好的经营信誉，具备相关专业技能并需提供以下资质文件用以资格预审：

（1）企业营业执照副本（复印件加盖公章，必须是北京市安防消防二级企业）

（2）法定代表人授权书（原件）

（3）被授权人身份证（复印件加盖公章）

（4）具有三年以上相关业绩经验

（5）具有注册资金在1000万以上；

（6）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（前三个月的缴税记录原件及复印件加盖公章）；

二、竞价人应将上述材料的复印件装订成册后在规定时间内递交我校，经资质预审合格后方可参加竞价。

三、竞价报名、资质递交、资质预审时间及地点：

报名及资质预审时间：2017年5月5 日17 时之前

报名地点：北京市十一学校一分校保卫处

四、竞价需求

消防泵房维修需更换消防泵房内设备，包括泵房消防泵2台、稳压泵2台、污水泵2台及配套控制柜和电源柜、蓄电池柜、双路电源切换柜等；阀门、管道及电缆、桥架等。所更新设备必须符合国家消防验收标准。

为了新换设备能够长期保障学校的消防安全，新更换的电器柜内需加装电加热干燥设备，原有稳压罐除锈、刷漆处理等。

相关更新设备维保期不少于两年。